

Jahresabschluss
für das Geschäftsjahr 2016

VHZ Versandhandelszentrum Pfungstadt
GmbH
Pfungstadt

Bilanz der VHZ Versandhandelszentrum Pfungstadt GmbH, Pfungstadt,

zum 31. Dezember 2016

A k t i v a	Stand am 31.12.2016 EUR	Stand am 31.12.2015 EUR
A. Anlagevermögen		
I. Sachanlagen		
1. Grundstücke und Bauten einschließlich Bauten auf fremden Grundstücken	16.889.715,15	17.513.939,15
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	<u>4.457.736,51</u>	<u>5.677.204,51</u>
	<u>21.347.451,66</u>	<u>23.191.143,66</u>
B. Umlaufvermögen		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00	12.474,81
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	11.199.941,68	9.826.643,27
3. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>77.506,68</u>	<u>63.565,85</u>
	<u>11.277.448,36</u>	<u>9.902.683,93</u>
C. Rechnungsabgrenzungsposten	<u>1.421,40</u>	<u>1.380,00</u>
	<u><u>32.626.321,42</u></u>	<u><u>33.095.207,59</u></u>

Anlage 1

P a s s i v a	Stand am 31.12.2016 EUR	Stand am 31.12.2015 EUR
A. Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	<u>30.000.000,00</u>	<u>30.000.000,00</u>
B. Rückstellungen		
1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	2.042.971,00	2.090.422,00
2. Sonstige Rückstellungen	<u>467.009,26</u>	<u>937.710,14</u>
	<u>2.509.980,26</u>	<u>3.028.132,14</u>
C. Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	95.969,99	49.107,07
2. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	2.922,97	53,44
3. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>17.448,20</u>	<u>17.914,94</u>
	<u>116.341,16</u>	<u>67.075,45</u>
	<u><u>32.626.321,42</u></u>	<u><u>33.095.207,59</u></u>

Gewinn- und Verlustrechnung
 der VHZ Versandhandelszentrum Pfungstadt GmbH, Pfungstadt,
 für die Zeit vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2016

	2016 EUR	2015 EUR
	<u> </u>	<u> </u>
1. Umsatzerlöse	6.728.111,05	6.121.293,54
2. Sonstige betriebliche Erträge	619.734,44	339.194,42
	<u>7.347.845,49</u>	<u>6.460.487,96</u>
3. Materialaufwand		
Aufwendungen für bezogene Waren	124.931,40	0,00
4. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	1.437.649,52	1.445.633,81
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	154.366,14	625.560,89
	<u>1.716.947,06</u>	<u>2.071.194,70</u>
5. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	1.892.691,27	2.372.450,72
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	1.300.253,59	1.512.932,97
	<u>3.192.944,86</u>	<u>3.885.383,69</u>
7. Zinsergebnis	<u>75.077,06</u>	<u>71.547,40</u>
8. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	<u>661.910,00</u>	<u>200.279,00</u>
9. Ergebnis nach Steuern	<u>1.700.966,51</u>	<u>232.083,17</u>
10. Sonstige Steuern	<u>45.036,04</u>	<u>43.059,68</u>
11. Jahresüberschuss vor Gewinnabführung	1.655.930,47	189.023,49
12. Aufgrund eines Gewinnabführungs- vertrags abgeführte Gewinne	<u>-1.655.930,47</u>	<u>-189.023,49</u>
13. Jahresüberschuss	<u><u>0,00</u></u>	<u><u>0,00</u></u>

Pfungstadt, 30. Januar 2017

VHZ Versandhandelszentrum Pfungstadt GmbH
 Geschäftsführung

Dr. Felix Zimmermann

Stephan Kolbe

Andreas Krüger

